4047 I 3429. 200 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२००रु. Rs 200

भारत

दो सौ रुपया TWO HUNDRED RUPEES

Admissible under Rule 21 thereof Stamped under the Indian Stamp Act. 1899 as amended by Act. III of 1922 and Section 82 (1) of the Calcutta Improvement Act 1911. Schedule I.A. No. 23

Rs. 270 P.

Stamp duty paid under the Indian Stamp Act as amended by Act. III of 1899 and also as amended by W.B. Stamp Amendment Act of 1964 Additional Duty paid under the Calcutta Improvement Act. 200.00

Paid in Excess

Total 470.00

Fee Paid

A 61.50
N 1.50
63/-

Sub-Registrar Alipore
Dist. 24 Parganas

২০০০.০০ টাকা মূল্যের সাফ বিক্রয় কোবালা

কোবালা গ্রহীতা:—
শ্রীতরুন কুমার হালদার
পিতা ✓ নলিনীকুমার হালদার
জাতি হিঁদু, পেশা চাকুরী
২৭। জার বিশ্বকোষ কইলেন,
কলিকাতা—৪৭।

কোবালা দাতা:—
শ্রী উমেন্দ্র নাথ দে সরকার
পিতা ✓ নগেন্দ্র নাথ দে সরকার
জাতি হিঁদু, পেশা চাকুরী
৪২৬ নং বিশ্বকোষ রোড
কলিকাতা—৪৭।

R. 10000/-

23.
A 61.50
N 1.50
63.00

কস্য কলিকাতা করপোরেশনের অন্তর্ভুক্ত থানা টালিগঞ্জ হাল যাদবপুর মৌজা বিশ্বকোষের প্রগণে মধ্য সুভাষ কবি ৫৫ স্থায়ী নিকর সম্পত্তি আম জমা জমা নির্দ্ধারণ ও নির্দ্দেশ তালুকের মায় সর্ব্বপ্রকার ইমারতি সহ বিক্রয়ের সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যকরণে জেলা ২৪ পরগনার থানা সাবেক সদর টালিগঞ্জ হাল যাদবপুর পরগনা আনুর কালেক্টরি ৫৬ ও ১৫১ নং খেতিয়ান ভুক্ত জে: দাগ নং ২৮ মৌজা বিশ্বকোষের প্রগণে ডিষ্ট্রিক্ট সেটেলমেন্ট জরিপে ২৬৩ নং খতিয়ানে লিখিত ২৮ ও ২৯ নং দাগ ভুক্ত মধ্য সুভাষ কবি ৫৫ স্থায়ী নিকর সম্পত্তি মিউনিসিপাল প্রেমিসেস ২৭ ডি নং বিশ্বকোষ কইলেন

470.00
200
670.00

3782

Tarun Kumar Halder

27/R Baishnab Ghata Bye Lane

Calcutta Collectorate

Treasury

15.7.1970

Emaitra

re 200) = 400 —
50 —
20 —
420/

Presented for Registration at 11 A. M. or ~~P. M.~~ on the 22nd day of July 1970 at the Office of the Joint Sub-Registrar Alipur at Alipur by Amarendra Nath Dey Sarkar Executant or Claimant or attorney for .....

Joint Sub-Registrar of Alipore Alipur
Dist. 24 Parganas

Executed as above

..... by

Amarendra Nath Dey Sarkar

Son / Wife of Kali Nagendra Nath Dey Sarkar

42A Baishnab ghata Road

Thana Jadabpur

District Calcutta

By Caste Hindu by Profession Service

455/

..... by

Pramatha Nath Ganguly

Son / Wife of Kali Ashwini Kr. Ganguly

3 Baishnabghata Road

Thana .....

District Cal 47

By Caste Hindu by Profession Service

শ্রীকুমার নাথ হালদার

শ্রীকুমার নাথ হালদার

পিতা ৺ কালীপদ কুমার হালদার

৩২নং বৈষ্ণব ঘাটা রোড

কলিকাতা- ৪৭

কর্মচারী —

Joint Sub-Registrar of Alipore Alipur
Dist. 24 Parganas

ઉપરોક્ત કરાર મુજબ બંને પક્ષકારોએ પોતાની ફરજો અને જવાબદારીઓ નીચે મુજબ સ્વીકારી છે.

૧. મિલકતનું વેચાણ કરવાનું નક્કી થયેલ સમય મર્યાદામાં પક્ષકાર નં. ૧ એ પક્ષકાર નં. ૨ ને મિલકત સંબંધે તમામ કાગળો તૈયાર કરી આપવાના રહેશે. તે પૈકી કોઈ કાગળ ખૂટતો હશે તો તે પણ પક્ષકાર નં. ૧ એ પક્ષકાર નં. ૨ ને પૂરા પાડવાના રહેશે. તે ઉપરાંત મિલકત સંબંધે કોઈ પણ પ્રકારનો કોર્ટ કેસ કે અન્ય કોઈ પ્રશ્ન ઉભો થશે તો તેનો નિકાલ પક્ષકાર નં. ૧ એ પોતાના ખર્ચે કરી આપવાનો રહેશે. આ કામે પક્ષકાર નં. ૧ એ પક્ષકાર નં. ૨ ને કોઈ પણ પ્રકારનું નુકસાન થશે તો તે તમામ નુકસાની પક્ષકાર નં. ૧ એ પક્ષકાર નં. ૨ ને ચૂકવી આપવાની રહેશે.

૨. પક્ષકાર નં. ૧ એ પક્ષકાર નં. ૨ ને મિલકત સંબંધે કોઈ પણ પ્રકારનો કોઈ બોજો નથી તેમ જ મિલકત સંબંધે કોઈ પણ વ્યક્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરેલ નથી તેમ જ મિલકત સંબંધે કોઈ પણ વ્યક્તિ સાથે કોઈ પણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવાનો

3782

Tarun Kumar Halder

27/R Baishnab Ghata Bye Lane

Cal 47

15.7.70

2e 200/= 400 —
50
4 20
4
470/-

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST:- 24 - PARGANAS

Joint Sub-Registrar of Alipore Alipur
Dist. 24 Parganas

ખેડાણ કરતા ખેડૂતો પાસે ૨૦ એકર જમીન હોય તો તેવા ખેડૂતો પાસેથી જમીન મહેસૂલ તરીકે રૂ. ૧૦ એકર દીઠ વસૂલ કરવામાં આવતું હતું. ૨૦ એકર કરતાં વધારે જમીન ધરાવતા ખેડૂતો પાસેથી વધારાની જમીન પર રૂ. ૧૦ એકર દીઠ વસૂલ કરવામાં આવતું હતું. ૧૦ એકર કરતાં ઓછી જમીન ધરાવતા ખેડૂતો પાસેથી મહેસૂલ વસૂલ કરવામાં આવતું નહોતું. ઉપરાંત ગામના ખેડૂતોને ઘરવપરાશ માટે લાકડાં કાપવાં અને ઢોરને ચરાવવાં તથા ઘાસ કાપવાં વગેરે બાબતોમાં કોઈ પ્રતિબંધ નહોતો. આમ ગામના ખેડૂતોને ઘણી રાહત હતી. ગામના મુખ્ય પાકમાં કપાસ, ઘઉં, જુવાર, ચોખા, તુવેર, ચણા વગેરે પાકો લેવામાં આવતા હતા. ગામના ખેડૂતોને ૧૯૪૭ - ૪૮ ની સાલમાં કુલ ૧૮૦ એકર જમીન પૈકી ૬૪૯ એકર જમીનમાં કપાસનું વાવેતર કરવામાં આવ્યું હતું. કપાસ ઉપરાંત અન્ય પાકોમાં ઘઉં, જુવાર, ચોખા, તુવેર અને ચણા વગેરે પાકો લેવામાં આવતા હતા. ગામના ખેડૂતો પોતાની જમીનમાં ઉત્પન્ન થતા કપાસ ઉપરાંત અન્ય પાકોનું વેચાણ નજીકના ગામોમાં ભરાતા હાટ-બજારમાં કરતા હતા. ગામના ખેડૂતોને ઘરવપરાશ માટે કપાસ ઉપરાંત અન્ય પાકોની જરૂર પડતી હોવાથી તેઓ પોતાની જમીનમાં કપાસ ઉપરાંત અન્ય પાકોનું વાવેતર કરતા હતા. ગામના ખેડૂતો પોતાની જમીનમાં પેદા

3782

Tarun Kumar Halder
27/R Baishnab ghata Bye Lane
(Col 4)

Calcutta Collectorate,
Treasury.
15.7.70

2e 200/=	400
	50
	20
	470/-

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST:- 24 - PARGANAS

Joint Sub-Registrar of Alipore Alipore
Dist. 24 Parganas

ઉત્તરોત્તર વધારો કરતાં કરતાં ૧૯૦૦ સાલમાં ૧૦૦૦૦ રૂપિયા થયા-રાજાએ પોતાના-પુત્રો
અને પુત્રીઓ તે સર્વ પોતાના સંબંધીઓ તથા પ્રજાના માણસોને પોતાના પ્રેમ અને
ઉદારતાના પુરાવા તરીકે ઘણાં ઇનામો આપ્યાં હતાં. તેઓ સાહેબ તરીકે ઘણા
સારા હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા ઉદાર હતા. તેઓ
પોતાના ગામ તથા પ્રજાના સુખ માટે ઘણા ઉદાર હતા. તેઓ ઘણા સારા
ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા ઉદાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.
તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા. તેઓ ઘણા સારા ઘોડેસવાર હતા.

3782

Tarun Kumar Halder

27/R Bairshnab ghata bye lane (Cal 4)

Calcutta Collectorate,
Treasury.
15.7.1970

Jmaiton

2e — 200) = 400 -
50 -
20
4
4
472/-

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST:- 24 - PARGANAS

Joint Sub-Registrar of Alipur at Alipur
Dist. 24 Parganas

ગામમાં વસ્તી હતી. ગામના સમાજમાં કાયદા કુદરતની વિભાવના ને ન્યાયના મૂલ્યોનું સ્થાન ને સમાજના કુળ ધર્મોનું મહત્વ ઘણું હતું. એમાં કુટુંબ ને જ્ઞાતિ ને ગામ ને રાજ્ય ને વિશ્વનું સ્થાન હતું.

ગામમાં ત્રણ કોમ હતી. બ્રાહ્મણ, વાણિયા અને ખેડૂત. બ્રાહ્મણ ગામનો પુરોહિત હતો. વાણિયા વેપાર કરતા. ખેડૂત ખેતી કરતો. ગામ ગામમાં ખેતીલાયક જમીન ઘણી હતી. ખેડૂતો ઘણા સુખી હતા. ગામમાં ગરીબ ને અમીર ને ઉચ્ચ ને નીચ ને અછૂત હતાં

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST:- 24 - PARGANAS

Joint Sub-Registrar of Alipur at Alipur
Dist. 24 Parganas

દાદુ સાહેબની ફોટો ૨૧ લી ફોટો

ગામ ગઢડાથી ૩ કિલોમીટર ઉત્તરમાં આવેલું છે. ફોટો સને ૧૯૧૧ માં
લીધો હતો. આ સ્થળે દાદુસાહેબ પોતે પોતાના શિષ્યોમાં ધર્મોપદેશ કરતા
હતા. અહીં ઘણા જૂના કાળના મંદિરો અને મકાનોના અવશેષો પડેલા છે.
આ સ્થળે ૧૦૦૦૦ રૂપિયા ખર્ચે એક સુંદર મંદિર બંધાવ્યું છે. આ સ્થળ
ગોપાળ દરબાર તરફથી સંભાળવામાં આવે છે. અહીં એક સંસ્કૃત પાઠશાળા
ચલાવવામાં આવે છે. આ સ્થળ ગોપાળ દરબારના કબજામાં હોવાથી તેઓ
તરફથી ખર્ચ કરવામાં આવે છે. આ સ્થળ ગોપાળ દરબારના કબજામાં હોવાથી
તેઓ તરફથી ખર્ચ કરવામાં આવે છે. આ સ્થળ ગોપાળ દરબારના કબજામાં
હોવાથી

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST:- 24 - PARGANAS

১৮৮৮/১০

Dist. 24 Parganas

ગુજરાત સરકાર
પંચાયત, ગ્રામ વિકાસ અને સહકારી પ્રવૃત્તિ વિભાગ
ઠરાવ નં. પંચાયત-૧૦૮૯-૧૦૮૯-ક
તા. ૨૯-૧૧-૧૯૮૯

વિષય: ૩૪ જેટ્ટી બાંધવા —

વાંચો: બાંધકામ
તથા સહકારી પ્રવૃત્તિ વિભાગ.
તા. ૧૭-૧૧-૧૯૮૯ ની સમિતિ સમક્ષ રજૂઆત.

પ્રસ્તાવના:—

ગુજરાત રાજ્યના દરિયાકાંઠા પર આવેલા ૩૪ ગામોના માછીમારો દ્વારા પોતાની બોટ લાંગરવા માટે જેટ્ટી બાંધવા અંગે રજૂઆત કરવામાં આવેલ હતી. આ જેટ્ટી બાંધવાથી માછીમારોને તેમજ સ્થાનિક વસ્તીને રોજગારી મળશે તથા માછીમારી ઉદ્યોગનો વિકાસ થશે. આ અંગે વિગતવાર અભ્યાસ કરી સરકારે નીચે મુજબ નિર્ણય કર્યો છે.

નિર્ણય:—

૧. આ યોજના હેઠળ કુલ ૩૪ જેટ્ટી બાંધવામાં આવશે. તેમાંથી ૧૨ જેટ્ટી પ્રાથમિકતા ધરાવતી ગણી તાત્કાલિક હાથ ધરવામાં આવશે. બાકીની ૨૨ જેટ્ટી તબક્કાવાર હાથ ધરવામાં આવશે.

૨. દરેક જેટ્ટી પર ૧૦૦ બોટ લાંગરી શકાય તેવી વ્યવસ્થા કરવામાં આવશે. તેમાં પીવાના પાણી, શૌચાલય અને વીજળીની સુવિધા પણ પૂરી પાડવામાં આવશે.

૩. આ યોજનાનો કુલ ખર્ચ રૂ. ૧૨ કરોડ અંદાજવામાં આવે છે. જેમાંથી ૭૫ ટકા રકમ રાજ્ય સરકાર અને ૨૫ ટકા રકમ સ્થાનિક સહકારી મંડળીઓ ભરશે.

૪. આ યોજનાનો અમલ કરવા માટે એક અલગ કોષ્ટક રચવામાં આવશે. તેમાં પંચાયત, સહકાર અને મત્સ્યોદ્યોગ વિભાગના પ્રતિનિધિઓ સભ્ય તરીકે રહેશે.

૫. આ નિર્ણયનો અમલ તા. ૧-૧-૧૯૯૦ થી કરવામાં આવશે.

ભલામણ કરનાર અધિકારી

N. 050NP

Book No. 1
Volume No. 67
Pages 107 to 112
Being No. 3429
for the year 1970

7-0-0

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST:- 24 - PARGANAS

Sub-Registrar of Alipore Alipur
Dist. 24 Parganas

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST:- 24 - PARGANAS

Joint Sub-Registrar of Alipore Alipur
Dist. 24 Parganas

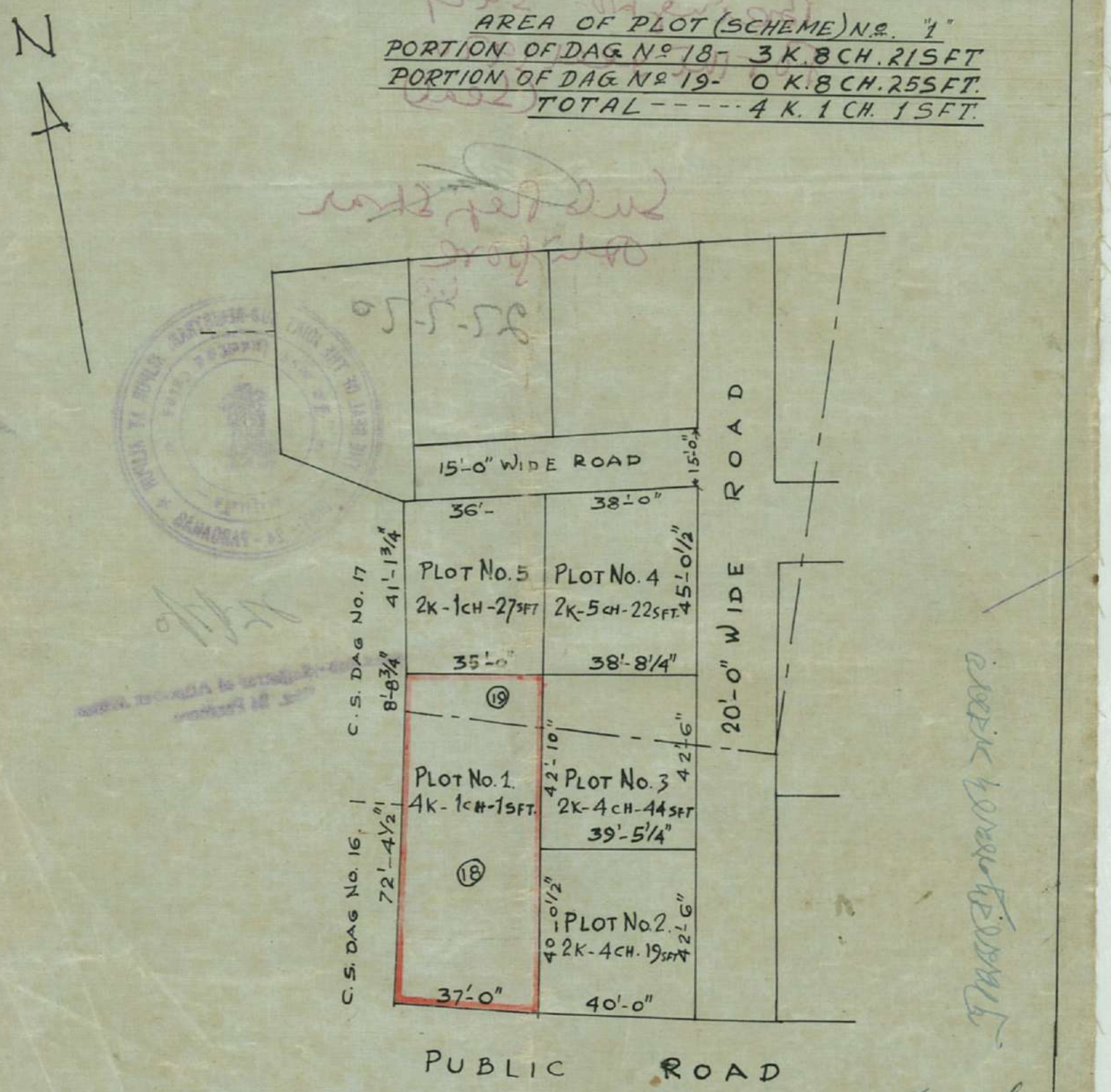
27.7.70

Re-Portion of 27 Baidhnath Ghosh Lane.

SEAL OF THE SUB-ASSESSOR & COLLECTOR

SITE PLAN OF SCHEME PLOT No. 1
PORTION OF C.S. DAG Nos. 18 & 19
MOUZA----BAISHNABGHATA. J.L. No. 28.
P.S-------JADAVPUR.
D.T.-------24 PARGANAS.
SCALE-----33' = 1" INCH.

AREA OF PLOT (SCHEME) No. "1"
PORTION OF DAG No 18- 3 K. 8 CH. 21 SFT
PORTION OF DAG No 19- 0 K. 8 CH. 25 SFT.
TOTAL-----4 K. 1 CH. 1 SFT.



Drawn by
N. Gulati
8-7-70.

One Plan attached
Book No – I
Volume No – 67
Pages No – 111
Being No – 3429
For the year 1970
(Seal)

443

Sub Registrar
Alipore
27-7-70

THE SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR, ALIPUR AT ALIPUR
DIST:- 24 - PARGANAS

27/7/70